**02 сентября 2020 года, № 33 (433)**

**« НОВОЦЕЛИННЫЙ ВЕСТНИК»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЦЕЛИННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**с. Новоцелинное**

**от 24.08.2020 № 65**

**О мероприятиях по подготовке объектов жилищно-коммунального**

**хозяйства и социальной культурной сферы Новоцелинного сельсовета к отопительному сезону 2020/2021 года**

В целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Новоцелинного сельсовета к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года, обеспечения их устойчивым снабжением топливно-энергетическими ресурсами, в соответствии с  Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  руководствуясь Уставом Новоцелинного сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке и ремонту социально-культурной сферы Новоцелинного сельсовета к отопительному сезону 2020/2021 года (приложение № 1);
2. Создать оперативную комиссию по контролю за ходом подготовки к отопительному сезону 2020/2021 года и организовать их работу (приложение № 2);
3. Обеспечить выполнение в полном объеме плана мероприятий по подготовке и ремонту социально-культурной сферы Новоцелинного сельсовета к отопительному сезону 2020/2021 года;
4. Обеспечить своевременное финансирование ремонтно-восстановительных работ при подготовке объектов социально-культурной сферы Новоцелинного сельсовета к отопительному сезону 2020/2021года в пределах лимитов, предусмотренных местным бюджетом на 2020 год;
5. До 15.11.2020 года обеспечить получение паспортов готовности к отопительному периоду муниципального образования;

Глава Новоцелинного сельсовета С.В. Игнатьева

Приложение № 1

к постановлению администрации

Новоцелинного сельсовета

от 24.08.2020 г. № 65

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке объектов жилищно социально-культурной сферы Новоцелинного сельсовета к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Исполнитель | до 01.09.2020 | Объемы финансирования (тыс.руб.) |
| 1. | Представление в УСКДХиТ Кочковского района статистических данных о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы в муниципальном образовании согласно установленной форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» | МУП «УК ЖКХ» | к 1 числу месяца, следующего за отчетным, начиная с 01.09.2020 по 01.11.2021 |  |
| 2. | Представление в УСКДХиТ Кочковского района необходимой информации о проведении мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2020/2021 года | МУП «УК ЖКХ» | к 1 числу каждого месяца, следующего за отчетным, начиная с 01.09.2020 по 01.11.2021 |  |
| 3. | Обеспечить подготовку к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года объектов социально-культурной сферы поселения | МУП «УК ЖКХ» | до 01.09.2020 |  |

Сокращения:

УСКДХиТ – управление строительства, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Кочковского района

Приложение № 2

к постановлению администрации

Новоцелинного сельсовета

от 24.08.2020 г. № 65

## СОСТАВ КОМИССИИ

**по проверке готовности объектов**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**к работе в осенне-зимний период 2020/2021 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | **Игнатьева С.В.** | -Глава Новоцелинного сельсовета |
| Члены комиссии | **Белоус С.Г.** | МУП «УК ЖКХ» |
|  | **Чесных О.В.** | Специалист Новоцелинного сельсовета |
|  | **Климова С.А.** | -директор МКУК Новоцелинного СКО |
|  |  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЦЕЛИННОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.08.2019 № 66**

**О программе проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии на территории Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую программу проведения проверки готовности теплоснабжающих предприятий и потребителей тепловой энергии на территории Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области (приложение № 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Новоцелинный вестник» и на официальном сайте администрации Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы Новоцелинного сельсовета

Кочковского района Новосибирской

области С.В. Игнатьева

Приложение № 1

к постановлению администрации

Новоцелинного сельсовета

от 24.08.2020 № 66

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии на территории Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области

Комиссия Новоцелинного сельсовета осуществляет проверку готовности к отопительному периоду 2020-2021 г.г. следующих потребителей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Новоцелинный сельсовет | Сроки проведения проверки |
| 1 | Новоцелинная школа | 24.08.2020г. |
| 2 | ДК «Целинник» | 24.08.2020г. |
| 3 | Коммунистическая 1 | 24.08.2020г |
| 4 | Школьная 2 | 24.08.2020г. |
| 5 | Школьная 9 | 24.08.2020г. |
| 6 | Школьная 5 | 24.08.2020г. |
| 7 | Гараж школьный | 24.08.2020г |
| 8 | Детский сад | 25.08.2020г. |
| 9 | Магазин ПТПО | 25.08.2020г. |
| 10 | ООО «Новоцелинное» | 25.08.2020г. |
| 11 | Новоцелинный ФАП | 25.08.2020г. |
| 12 | Магазин Хабир | 25.08.2020г. |
| 13 | Магазин Абдугалимов | 25.08.2020г. |
| 14 | Павлик Н.А. «Домашняя выпечка» | 25.08.2020г. |

В целях проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, на соответствие их требованиям следующих нормативно правовых актов и нормативных документов в области теплоэнергетики:

Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ;

Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ (с изменениями);

Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ;

Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ (с изменениями);

Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ (с изменениями);

«Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808;

«Требований к схемам теплоснабжения и требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154;

«Правил подключения к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2012 № 307;

«Правил оценки готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. № 103;

«Правил учёта тепловой энергии и теплоносителя», утвержденных Минтопэнерго Российской Федерации 12.09.1995;

«Правил техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей» (РД 34.03.201-97), утвержденных Минтопэнерго России 03.04.1997;

«Правил техники безопасности при эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей», с изменениями и дополнениями, утвержденных Госэнергонадзором России 07.05.1992;

«Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115;

«Правил устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кГс/см(2)), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115°С)», с изменениями № 1, 2, 3, утвержденных приказом Минстроя России от 28.08.1992 № 205;

«Порядка определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)», утвержденного [приказом](#sub_0) Министерства энергетики РФ от 10 августа 2012 г. № 377;

«Организационно-методических рекомендаций по пользованию системами коммунального теплоснабжения в городах и других населенных пунктах Российской Федерации (МДС 41-3.2000)», утвержденных приказом Госстроя России от 21.04.2000 № 92;

«Организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации (МДС 41-6.2000)», утвержденных приказом Госстроя России от 06.09.2000 № 203;

«Методических рекомендаций по подготовке и проведению противоаварийных тренировок персонала теплоэнергетических организаций жилищно-коммунального хозяйства», утвержденных приказом Минпромэнерго России от 14.12.2004 № 167;

«Методические рекомендации по техническому освидетельствованию трубопроводов тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения», утвержденных Госстроем России 12.08.2003;

«Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения (МДК 4-02.2001)», утвержденной приказом Госстроя России от 13.12.2000 № 285;

«Особенностей работы с персоналом энергетических организаций системы жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (МДС 13-15.2000)», с изменением № 1, утвержденных приказом Госстроя России от 21.06.2000 № 141.

1. При оценке готовности теплоснабжающих предприятий комиссия проверяет:

1.1 готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

1.2 соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

1.3 наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

1.4 функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

а) укомплектованность указанных служб персоналом;

б) обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

1.5 проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

1.6 организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

1.7 обеспечение качества теплоносителей;

1.8 организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

1.9 обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

1.10 обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

а) соблюдение водно-химического режима;

б) отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

в) наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

г) наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

д) наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

е) проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

ж) выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

з) выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

и) наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

1.11 наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

1.12 отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

1.13 работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2. При оценке готовности потребителей тепловой энергии комиссия проверяет наличие:

1. устранение выявленных в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2. проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3. состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

4. выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

6. наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствии их действительности;

7. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

8. отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

9.наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

10. проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

11. надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями.

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЦЕЛИННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 31.08.2020 № 67**

**О внесении изменений в постановление администрации Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 31.07.2014 года № 77 «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего**

**пользования местного значения и дорожных сооружений местного**

**значения Новоцелинного сельсовета Кочковского района**

**Новосибирской области»**

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству, администрация Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в постановление администрации Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 31.07.2014 года № 77 «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения и дорожных сооружений местного значения Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области» следующие изменения:

1.1.Таблицу 1 прилагаемое к постановлению изложить в новой редакции (Приложение 1).

1.2.Таблицу 3 прилагаемое к постановлению изложить в новой редакции (Приложение 2).

2.Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Новоцелинный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Новоцелинного сельсовета Кочковского района Новосибирской области в сети Интернет.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4.Контроль за исполнением данного постановления возложить на специалиста Новоцелинного сельсовета Чесных Оксану Викторовну.

Глава Новоцелинного сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области С.В. Игнатьева

1. Новоцелинный вестник 4.Номер выпуска 33 (433)

2.Соучредители: Совет депутатов Новоцелинного 5.Дата выпуска 02 сентября 2020 года

сельсовета Кочковского района Новосибирской 6.Тираж 50 экземпляров

области, Администрация Новоцелинного сельсовета 7. «Бесплатно»

Кочковского района Новосибирской области 8.Адрес издания: 632495 Новосибирская

3.Председатель редакционного совета: Игнатьева область, Кочковский район,

Светлана Владимировна с.Новоцелинное, ул.Комсомольская, 9